



PREFEITURA MUNICIPAL DE ASSIS
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA

Av. Rui Barbosa, 926 - CENTRO
CNPJ: 46.179.941/0001-35
Ficha Cadastral Exercício: 2025

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000001172001001 **Inscrição:** 1.172.001 **Setor:** 1 **Quadra:** 172 **Lote:** 001 **Unidade:** 001 **Valor Venal:** 2.391.082,25
Cobrança: Isenções Propriedade da Prefeitura - Prédio **Período:** 9999 **Lei:** **Cadastro:** **QNT FRAÇÕES:** 2

Proprietário	Compromissário e/ou Co-responsável
Nome: FEMA F***** ** ***** ** *****	Nome:
CPF/CNPJ: 51.***.559/0001-** RG/Inscrição:	CPF/CNPJ: RG/Inscrição:

Endereço do Imóvel	Endereço de Correspondência
Logradouro: AVENIDA - GETULIO VARGAS, 1200	Logradouro: GETULIO VARGAS, 1200
Bairro: VILA NOVA SANTANA CEP: 19807-130	Bairro: CEP: 19807-130
Loteamento:	Cidade: ASSIS UF: SP

Características do Terreno

Área do Terreno: 111.444,65 **Testada:** 206,54
Quantidade de Frações: 2 **Valor Venal Terreno:** 700.624,45

Características da Edificação

Área Principal Fração: 2.907,58 **Area Depência Fração:** 0,00 **Area Total da Fração:** 2.907,58 **Área Edificada Total:** 3.074,00
Pontos da Construção: 25 **Valor Venal Fração:** 1.690.457,80 **V.Venal Total Fração:** 2.391.082,25

Característica	Desdobro
0026 - Esquina	0002 - Não
0027 - Depreciação	0002 - Não
0049 - Murado	0001 - Sim
0035 - Função	0003 - C.P (Aliq. 3,00) - Comércio Próprio
0034 - Estrutura	0003 - Alvenaria